

g) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

che lo stato attuale dell'immobile risulta:

- g.1 pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento)
- | | | | |
|---------------------------------|---|--------------|-------------------|
| g.1.1 <input type="checkbox"/> | titolo unico (SUAP) | n. _____ del | _ _ _ _ _ _ _ _ _ |
| g.1.2 <input type="checkbox"/> | permesso di costruire / licenza edil. / concessione edilizia | n. _____ del | _ _ _ _ _ _ _ _ _ |
| g.1.3 <input type="checkbox"/> | autorizzazione edilizia | n. _____ del | _ _ _ _ _ _ _ _ _ |
| g.1.4 <input type="checkbox"/> | comunicazione edilizia (art. 26 l. n. 47/1985) | n. _____ del | _ _ _ _ _ _ _ _ _ |
| g.1.5 <input type="checkbox"/> | condono edilizio | n. _____ del | _ _ _ _ _ _ _ _ _ |
| g.1.6 <input type="checkbox"/> | denuncia di inizio attività | n. _____ del | _ _ _ _ _ _ _ _ _ |
| g.1.7 <input type="checkbox"/> | segnalazione certificata di inizio attività | n. _____ del | _ _ _ _ _ _ _ _ _ |
| g.1.8 <input type="checkbox"/> | comunicazione edilizia libera | n. _____ del | _ _ _ _ _ _ _ _ _ |
| g.1.9 <input type="checkbox"/> | altro _____ | n. _____ del | _ _ _ _ _ _ _ _ _ |
| g.1.10 <input type="checkbox"/> | primo accatastamento | | |

- g.2 non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi

che, inoltre

- g.3 per lo stesso **immobile / unità immobiliare** sono in corso interventi / sono state presentate pratiche per interventi di _____ con pratica n. _____ del |_|_|_|_|_|_|_|_|_|

h) Calcolo del contributo di costruzione

che l'intervento da realizzare

- h.1 è **a titolo gratuito**, ai sensi della seguente normativa _____
- h.2 è **a titolo oneroso** e pertanto
- | | |
|--------------------------------|---|
| h.2.1 <input type="checkbox"/> | chiede allo Sportello Unico di effettuare il calcolo del contributo di costruzione e a tal fine allega la documentazione tecnica necessaria alla sua determinazione |
| h.2.2 <input type="checkbox"/> | allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione a firma di tecnico abilitato |
- inoltre, relativamente al pagamento del contributo di costruzione
- | | |
|--------------------------------|--|
| h.2.3 <input type="checkbox"/> | dichiara che il versamento del contributo di costruzione sarà effettuato entro 30 giorni dalla data di presentazione della denuncia ovvero dall'avvenuta acquisizione degli atti di assenso presupposti, che sarà comunicata da parte dello sportello unico |
| h.2.4 <input type="checkbox"/> | effettuerà il pagamento del contributo di costruzione secondo le modalità stabilite dal Comune ⁽⁴⁾ |

- (4) L'opzione può riguardare, ad esempio, la possibile rateizzazione del pagamento del contributo di costruzione o la realizzazione di opere di urbanizzazione a scomputo previste da convenzioni già stipulate o atti d'obbligo.

i) Tecnici incaricati

di aver incaricato, in qualità di progettista/i, il/i tecnico/i indicato/i alla sezione 2 dell'allegato "Soggetti coinvolti" e dichiara inoltre

- i.1 di aver incaricato, in qualità di direttori dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato "Soggetti coinvolti"
- i.2 che il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

l) Impresa esecutrice dei lavori

- l.1 che i lavori sono eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato "Soggetti coinvolti"

m) Diritti di terzi

di essere consapevole che la presente denuncia non può comportare limitazione dei diritti dei terzi

n) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE GIÀ DISPONIBILE E ALLEGATA

Atti in possesso del Comune e di altre amm.ni	Atti allegati	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
	✓	Soggetti coinvolti	i), l)	Sempre obbligatorio
	✓	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Sempre obbligatorio
	✓	Copia del documento di identità del/i titolare/i	-	Sempre obbligatorio
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Copia dei documenti d'identità dei comproprietari	e)	Se gli eventuali comproprietari dell'immobile hanno sottoscritto gli elaborati allegati
	<input type="checkbox"/>	Dichiarazione di assenso dei titolari di altri diritti reali o obbligatori	a)	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Modello ISTAT	-	Per interventi di nuova costruzione e di ampliamento di volume di fabbricati esistenti (art. 7 D.Lgs. n. 322/1989)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione	h)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il contributo di costruzione è calcolato dal tecnico abilitato
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Estremi del codice identificativo della marca da bollo e scansione della stessa, annullata mediante la data, ovvero altre modalità di assolvimento, anche virtuale, dell'imposta di bollo <i>(solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla DIA)</i>	-	Se la documentazione presentata è relativa a procedimenti da avviare a cura dello sportello unico.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro (Specificare)		
	✓	RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE		Sempre obbligatorio
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi	-	Sempre obbligatori
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione fotografica dello stato di fatto	-	Sempre obbligatoria
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche	4)	Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art. 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt. 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del d.P.R. n. 380/2001
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Richiesta di deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche <i>(solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla DIA)</i>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche		

Atti in possesso del Comune e di altre amm.ni	Atti allegati	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Copia dell'atto registrato e trascritto di vincolo delle autorimesse da costruire a pertinenza di unità immobiliari	5)	Se rientra nei casi previsti dall'art. 9 della Legge 24/03/1989, n. 122 e degli articoli 66, 67, 68 e 69 della Legge Regionale 11/03/2005, n. 12
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Progetto degli impianti	6)	Se l'intervento comporta installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d.m. n. 37/2008
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Relazione tecnica sui fabbisogni energetici e sulla loro copertura mediante fonti di energia rinnovabili	7)	Se intervento è soggetto all'applicazione del d.lgs. n. 192/2005 e/o del d.lgs. n. 28/2011, secondo quanto previsto dal decreto regionale 6480 del 30.7.2015
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione di impatto acustico	8)	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, commi 2 e 4, della l. n. 447/1995, integrato con il contenuto dell'art. 4 del d.P.R. n. 227/2011.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Valutazione previsionale di clima acustico		Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, comma 3, della l. n. 447/1995.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autocertificazione del tecnico abilitato		Se l'intervento riguarda nuovi insediamenti residenziali prossimi alle opere soggette a documentazione di impatto acustico, di cui all'art. 8, comma 2, L. n.447/95, in Comune che abbia approvato la classificazione acustica, ma rispettano i requisiti di protezione acustica: art. 8, comma 3-bis, della L. N. 447/1995
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Relazione sui requisiti acustici passivi degli edifici ed impianti di cui al DPCM 5.12.1997 e regolamenti comunali ai sensi dell'art. 7, commi 2 e 3, della l.r. 13/01		Per interventi di nuova costruzione ai sensi dell'art 7 commi 2 e 3 della l.r. 13/01
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dichiarazione del progettista sui requisiti acustici passivi degli edifici ed impianti di cui al DPCM 5.12.1997 regolamenti comunali ai sensi dell'articolo 7, comma 1, della l.r. 13/01		Per interventi sul patrimonio edilizio esistente ai sensi dell'art. 7 comma 1 della l.r. 13/01

Atti in possesso del Comune e di altre amm.ni	Atti allegati	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Relazione tecnica e tavole attestanti la conformità al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto degli elettrodotti ai sensi dell'art. 4 comma 1, lettera h) della legge 36/01	9)	Per interventi soggetti al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto degli elettrodotti ai sensi dell'art. 4 comma 1, lettera h) della legge 36/01
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco	11)	Se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'art. 3 del d.P.R. n. 151/2011
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per la valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco <i>(solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla DIA)</i>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi, ottenuta ai sensi dell'art. 7 del d.P.R. n. 151/2011		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria all'ottenimento della deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi <i>(solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla DIA)</i>	12)	Se le opere interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto (già presentato all'organo di vigilanza)		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto <i>(solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla DIA)</i>	13)	Se l'intervento comporta valutazioni tecnico-discrezionali sulla conformità alle norme igienico-sanitarie
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Parere igienico sanitario		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio del parere igienico sanitario <i>(solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla DIA)</i>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Denuncia dei lavori di opere in conglomerato cementizio armato e strutture metalliche	14)	Se l'intervento prevede la realizzazione di opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica da denunciare ai sensi dell'art. 65 del d.P.R. n. 380/2001
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione relativa alla denuncia dei lavori in zona sismica		Se l'intervento prevede opere da denunciare ai sensi dell'art. 93 del d.P.R. n. 380/2001
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autorizzazione sismica		Se l'intervento prevede opere da autorizzare ai sensi dell'art. 94 del d.P.R. n. 380/2001
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione sismica <i>(solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla DIA)</i>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio della certificazione sismica		

Atti in possesso del Comune e di altre amm.ni	Atti allegati	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Risultati delle indagini ambientali unitamente alla dichiarazione sostitutiva di atto notorio, resa ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000 a firma di professionista abilitato, inerente il rispetto dei limiti normativi	15)	Se l'intervento richiede indagini ambientali preventive sulla qualità dei terreni
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Risultati delle indagini ambientali con relazione conclusiva effettuata da ARPA in merito alla conformità delle indagini svolte con i limiti dettati dalla norma		Se l'intervento richiede indagini ambientali preventive sulla qualità dei terreni
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autorizzazione agli scarichi idrici	17)	Se l'intervento necessita di autorizzazione / parere agli scarichi idrici
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione / parere agli scarichi idrici <i>(solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla DIA)</i>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Relazione di fattibilità geologica redatta ai sensi delle norme geologiche di PGT	25)	Se l'intervento ricade nelle classi di fattibilità geologica 2, 3 o 4 o in aree ove siano riconosciuti scenari di pericolosità sismica locale
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Relazione geologica redatta ai sensi delle NTC		Se l'intervento comporta opere elencate nelle NTC 14/01/2008 per cui è necessaria la progettazione geotecnica
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Relazione geotecnica redatta ai sensi delle NTC		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Valutazione di impatto paesistico dei progetti		Se l'intervento ricade nell'ambito di DGR 2002 n.7/11045 "Approvazione di linee guida per l'esame paesistico dei progetti previsto dall'art.30 delle Norme di attuazione del Piano Territoriale Paesistico Regionale. Approvato con d.c.r. 6 marzo 2001, n.43749.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro (specificare)		
VINCOLI				
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autorizzazione paesaggistica	19)	Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela e altera i luoghi o l'aspetto esteriore degli edifici
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica <i>(solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla DIA)</i>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Relazione paesistica		Se l'entità dell'impatto paesistico risulta superiore alla soglia di rilevanza allegare la relazione paesistica (cfr. art. 35, comma 6 e art. 39, comma 3 delle Norme del PPR)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autorizzazione/atto di assenso della Soprintendenza	20)	Se l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a tutela ai

Atti in possesso del Comune e di altre amm.ni	Atti allegati	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione/atto di assenso della Soprintendenza <i>(solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla DIA)</i>		sensi del Titolo I, Capo I, Parte II del d.lgs. n. 42/2004
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Parere/nulla osta dell'ente competente per bene in area protetta	21)	Se l'immobile oggetto dei lavori ricade in area tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi ai sensi della legge n. 394/1991
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio del parere/nulla osta dell'ente competente per bene in area protetta <i>(solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla DIA)</i>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico	22)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico <i>(solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla DIA)</i>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per l'autorizzazione da parte dell'ente forestale competente <i>(solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla DIA)</i>	23)	Se riguarda la trasformazione d'uso di aree boscate ai sensi della l.r. 31/08 artt 42 e 43
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autorizzazione relativa al vincolo idraulico	24)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idraulico <i>(solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla DIA)</i>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Valutazione d'incidenza (VINCA)	26)	Se l'intervento è soggetto a valutazione d'incidenza nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000"
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria all'approvazione del progetto in zona speciale di conservazione <i>(solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla DIA)</i>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Deroga alla fascia di rispetto cimiteriale	27)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito ai sensi dell'articolo 338 del testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per la richiesta di deroga alla fascia di rispetto cimiteriale <i>(solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla DIA)</i>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale per interventi in area di danno da incidente rilevante	28)	Se l'intervento ricade in area a rischio d'incidente rilevante
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria alla valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale per interventi in area di danno da incidente rilevante <i>(solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla DIA)</i>		

Atti in possesso del Comune e di altre amm.ni	Atti allegati	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>) _____	29)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>) _____ <i>(solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla DIA)</i>		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento in materia di inquinamento luminoso	30)	vigente normativa nazionale e regionale in materia
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>) _____	31)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrodotto, gasdotto, militare, ecc.)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>) _____ <i>(solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla DIA)</i>		

 Data e luogo

 il/i dichiarante/i

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'abito del procedimento per il quale la presente denuncia viene resa.

Modalità: Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE.

Titolare: SUAP/SUE di _____

Pratica edilizia _____

del |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

Protocollo _____

da compilare a cura del SUE/SUAP

SOGGETTI COINVOLTI

1. **TITOLARI** (compilare solo in caso di più di un titolare – sezione ripetibile)

Cognome e Nome _____ codice fiscale |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

in qualità di ⁽¹⁾ _____ della ditta / società ⁽¹⁾ _____

con codice fiscale / p. IVA ⁽¹⁾ |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

nato a _____ prov. |_|_| stato _____ nato il |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

residente in _____ prov. |_|_| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |_|_|_|_|_|_|

PEC / posta elettronica _____ telefono fisso / cellulare _____

(1) Da compilare solo nel caso in cui il titolare sia una ditta o società

2. **TECNICI INCARICATI** (compilare obbligatoriamente)

Progettista delle opere architettoniche (sempre necessario)

incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche

Cognome e Nome _____ codice fiscale |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

nato a _____ prov. |_|_| stato _____ nato il |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

residente in _____ prov. |_|_| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |_|_|_|_|_|_|

con studio in _____ prov. |_|_| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |_|_|_|_|_|_|

iscritto all'ordine/collegio _____ di _____ al n. |_|_|_|_|_|_|

telefono _____ fax. _____ cell. _____

posta elettronica certificata _____

telefono _____ fax. _____ cell. _____

posta elettronica certificata _____

Altri tecnici incaricati *(la sezione è ripetibile in base al numero di altri tecnici coinvolti nell'intervento)*

Incaricato della _____ *(ad es. progettazione degli impianti/certificazione energetica, ecc.)*

Cognome e Nome _____ codice fiscale |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

nato a _____ prov. |_|_| stato _____ nato il |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

residente in _____ prov. |_|_| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |_|_|_|_|_|_|

con studio in _____ prov. |_|_| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |_|_|_|_|_|_|

(se il tecnico è iscritto ad un ordine professionale)

iscritto all'ordine/collegio _____ di _____ al n. |_|_|_|_|_|_|

(se il tecnico è dipendente di un'impresa) - Dati dell'impresa

ragione sociale _____

codice fiscale /p. IVA |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

iscritta alla C.C.I.A.A. di _____ prov. |_|_| n. |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

con sede in _____ prov. |_|_| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |_|_|_|_|_|_|

il cui legale rappresentante è _____

estremi dell'abilitazione (se per lo svolgimento dell'attività oggetto dell'incarico è richiesta una specifica autorizzazione

iscrizione in albi e registri) _____

telefono _____ fax. _____ cell. _____

posta elettronica certificata _____

Pratica edilizia _____

del |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

Protocollo _____

da compilare a cura del SUE/SUAP

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

(art. 23, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

DATI DEL PROGETTISTA

Cognome _____

e Nome _____

iscritto all'ordine/collegio _____ di _____ al n. |_|_|_|_|_|_|

N.B.: Tutti gli altri dati relativi al progettista (anagrafici, timbro ecc.) sono contenuti nella sezione 2 dell'allegato "Soggetti coinvolti"

DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1) Tipologia di intervento e descrizione delle opere

che i lavori riguardano l'immobile individuato nella Denuncia di Inizio Attività di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale;

che le opere in progetto sono subordinate a **Denuncia di Inizio Attività** in quanto rientrano nella seguente **tipologia di intervento**:

- 1.1 **interventi di ristrutturazione edilizia** (articolo 10, comma 1, lettera c) del d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) che portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente e che comportino modifiche della volumetria complessiva degli edifici o dei prospetti, ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A, comportino mutamenti della destinazione d'uso, nonché gli interventi che comportino modificazioni della sagoma di immobili sottoposti a vincoli ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni
- 1.2 **interventi di nuova costruzione** (articolo 3, comma 1, lettera e) del d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
- 1.3 **interventi di ristrutturazione urbanistica** (articolo 3, comma 1, lettera f) del d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) qualora siano disciplinati da piani attuativi comunque denominati, ivi compresi gli accordi negoziali aventi valore di piano attuativo, che contengano precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive, la cui sussistenza sia stata esplicitamente dichiarata dal competente organo comunale in sede di approvazione degli stessi piani o di ricognizione di quelli vigenti
- 1.4 **recupero abitativo di sottotetto** – artt. 63,64,65 l.r. 12/05
- 1.5 **interventi di nuova costruzione qualora siano in diretta esecuzione di strumenti urbanistici generali** recanti precise disposizioni plano-volumetriche
- 1.6 **altri interventi**, assoggettati al rilascio del permesso di costruire, che possono essere realizzati con la denuncia di inizio attività in base alle previsioni della normativa regionale (*specificare*) _____
- 1.7 **varianti**
variazione essenziale e/o sostanziale a: _____

	<input type="checkbox"/>	permesso di costruire n. _____	del	_ _ _ _ _ _ _ _ _
	<input type="checkbox"/>	denuncia di inizio attività n. _____	del	_ _ _ _ _ _ _ _ _
1.8	<input type="checkbox"/>	opere di completamento		
	<input type="checkbox"/>	permesso di costruire n. _____	del	_ _ _ _ _ _ _ _ _
	<input type="checkbox"/>	denuncia di inizio attività n. _____	del	_ _ _ _ _ _ _ _ _

e che consistono in (*relazione tecnico-illustrativa delle opere*):

2) Dati geometrici dell'immobile e del lotto oggetto di intervento

che i dati geometrici del lotto oggetto di intervento (stato di fatto) sono i seguenti:

	totale	ricadente in area agricola	ricadente in area naturale / seminaturale e boscata	ricadente in area boscata	ricadente in aree dismesse
Superficie del lotto (mq)					

Dati geometrici e destinazione funzionale

	Esistente	Progetto	Totale
superficie lorda di pavimento (s.l.p.) residenziale (mq)			
superficie lorda di pavimento (s.l.p.) servizi (mq)			
superficie lorda di pavimento (s.l.p.) terziario / commerciale (mq)			
superficie lorda di pavimento (s.l.p.) industriale (mq)			
Volumetria residenziale (mc)			
Volumetria servizi (mc)			
Volumetria terziario / commerciale (mc)			
Volumetria industriale (mc)			
Superficie coperta (s.c.) (mq)			
Numero di piani (n)			

3) Strumentazione urbanistica comunale vigente e in salvaguardia

che l'area / immobile oggetto di intervento risulta individuata dal / è da realizzarsi su:

		SPECIFICARE	ZONA	ART.
<input type="checkbox"/>	PGT (documento di piano - piano delle regole - piano dei servizi)			
<input type="checkbox"/>	PIANO PARTICOLAREGGIATO			
<input type="checkbox"/>	PIANO DI RECUPERO			
<input type="checkbox"/>	P.I.P.			
<input type="checkbox"/>	P.E.E.P.			
<input type="checkbox"/>	ALTRO:			

4) Barriere architettoniche

che l'intervento

- 4.1 **non è soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989 o della corrispondente normativa regionale
- 4.2 **interessa un edificio privato aperto al pubblico e che le opere previste sono conformi all'articolo 82 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale come da relazione e schemi dimostrativi allegati** al progetto
- 4.3 **è soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989 o della corrispondente normativa regionale e, come da **relazione e schemi dimostrativi allegati** alla DIA, soddisfa il requisito di:
- 4.3.1 accessibilità
- 4.3.2 visitabilità
- 4.3.3 adattabilità
- 4.4 pur essendo **soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989 o della corrispondente normativa regionale, non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche, pertanto
- 4.4.1 si richiede la deroga, come meglio descritto nella **relazione tecnica allegata e schemi dimostrativi allegati** (solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla DIA)
- 4.4.2 la relativa deroga è stata ottenuta da _____ con prot. _____ in data |_|_|_|_|_|_|_|_|_|

5) Parcheggi pertinenziali

che l'intervento

- 5.1 **non rientra** nei casi previsti dall'art. 9 della Legge 24/03/1989, n. 122 e degli articoli 66, 67, 68 e 69 della Legge Regionale 11/03/2005, n. 12
- 5.2 **rientra** nei casi previsti dall'art. 9 della Legge 24/03/1989, n. 122 e degli articoli 66, 67, 68 e 69 della Legge Regionale 11/03/2005, n. 12
- 5.2.1 si impegna a presentare copia dell'atto registrato e trascritto di vincolo delle autorimesse da costruire a pertinenza di unità immobiliari prima o contestualmente alla dichiarazione di fine lavori
- 5.2.2 allega copia dell'atto registrato e trascritto di vincolo delle autorimesse da costruire a pertinenza di unità immobiliari

6) Sicurezza degli impianti

che l'intervento

- 6.1 **non comporta** l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di impianti tecnologici
- 6.2 **comporta** l'installazione, la trasformazione, la ristrutturazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici: *(è possibile selezionare più di un'opzione)*
- 6.2.1 di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, di protezione contro le scariche atmosferiche, di automazione di porte, cancelli e barriere
- 6.2.2 radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere
- 6.2.3 di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali
- 6.2.4 idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie
- 6.2.5 per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali
- 6.2.6 impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili
- 6.2.7 di protezione antincendio
- 6.2.8 altre tipologie di impianti, anche definite dalla corrispondente normativa regionale (specificare)
- _____

pertanto, ai sensi del **d.m. 22 gennaio 2008, n. 37**, l'intervento proposto:

- 6.2 (1-8).1 **non è soggetto** agli obblighi di presentazione del progetto
- 6.2 (1-8).2 **è soggetto** agli obblighi di presentazione del progetto e pertanto
- 6.2 (1-8).2.1 allega i relativi elaborati

7) Fabbisogni energetici

- 7.1 **che l'intervento**, in materia di risparmio energetico,
- 7.1.1 **non è soggetto** al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005
- 7.1.2 **è soggetto** al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005
- 7.1.2.1 allega la relazione tecnica sul rispetto delle prescrizioni in materia di risparmio energetico e copertura da fonti rinnovabili e la documentazione richiesta dalla legge
- 7.1.2.2 segnala che la relazione di cui sopra evidenzia la riduzione dell'indice di prestazione energetica necessario per ottenere lo scomputo e/o la deroga alle distanze minime di cui all'art. 4, comma 2 bis e seguenti, della l.r. 31/2014
- 7.1.2.3 in alternativa a quanto previsto al punto 6.1.2.2, segnala che la relazione di cui sopra evidenzia la riduzione dell'indice di prestazione energetica necessario per ottenere lo scomputo e/o la deroga alle distanze minime di cui all'art. 14, commi 6 e 7, del d.lgs. 102/2014
- 7.2 **che l'intervento**, in relazione agli obblighi in materia di fonti rinnovabili
- 7.2.1 non è soggetto all'applicazione del d.lgs. n. 28/2011, in quanto non riguarda edifici di nuova costruzione o edifici sottoposti ad una ristrutturazione importante di primo livello (come definita dall'allegato A al decreto regionale n. 6480/2015) o edifici sottoposti a una ristrutturazione rilevante, secondo quanto definito nel d.lgs. 28/2011
- 7.2.2 è soggetto all'applicazione del d.lgs. n. 28/2011, pertanto
- 7.2.2.1 il rispetto delle prescrizioni in materia di utilizzo di fonti di energia rinnovabili è indicato negli elaborati progettuali e nella relazione tecnica prevista dall'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e dal d.lgs. n. 192/2005 in materia di risparmio energetico
- 7.2.2.2 l'impossibilità tecnica di ottemperare, in tutto o in parte, agli obblighi previsti, è evidenziata nella relazione tecnica dovuta ai sensi dell'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005, con l'indicazione della non fattibilità di tutte le diverse opzioni tecnologiche disponibili

8) Tutela dall'inquinamento acustico

che l'intervento

- 8.1 **non rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995
- 8.2 **rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995, integrato con i contenuti dell'articolo 4 del d.P.R. n. 227/2011 e pertanto **allega**:
- 8.2.1 documentazione di impatto acustico (art. 8, commi 2 e 4, legge n. 447/1995)
- 8.2.2 valutazione previsionale di clima acustico (art. 8, comma 3, legge n. 447/1995)
- 8.2.3 autocertificazione a firma del tecnico abilitato competente in acustica ambientale in cui si attesta il rispetto dei requisiti di protezione acustica in relazione alla zonizzazione acustica di riferimento (art. 8, comma 3-bis, legge n. 447/1995)
- 8.2.4 relazione sui requisiti acustici passivi degli edifici ed impianti di cui al DPCM 5.12.1997 e regolamenti comunali ai sensi dell'art. 7, commi 2 e 3, della l.r. 13/01
- 8.2.5 dichiarazione del progettista sui requisiti acustici passivi degli edifici ed impianti di cui al DPCM 5.12.1997 e regolamenti comunali ai sensi dell'articolo 7, comma 1, della l.r. 13/01

9) Fascia di rispetto degli elettrodotti

che l'intervento

- 9.1 **non è soggetto** al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto degli elettrodotti ai sensi dell'art.4, comma 1, lettera h) della legge 36/01
- 9.2 **è soggetto** al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto degli elettrodotti ai sensi dell'art.4, comma 1, lettera h) della legge 36/01 ma ricade completamente all'esterno della fascia individuata dalla Dpa ai sensi del decreto ministeriale 29 maggio 2008 "Approvazione della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto degli elettrodotti"
- 9.3 **è soggetto** al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto degli elettrodotti ai sensi dell'art.4, comma 1, lettera h) della legge 36/01 e ricade, in parte o totalmente, all'interno della fascia individuata dalla Dpa ai sensi del decreto ministeriale 29 maggio 2008 "Approvazione della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto degli elettrodotti".
- 9.3.1 Allega relazione tecnica e tavole attestanti la conformità al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto degli elettrodotti ai sensi dell'art.4, comma 1, lettera h) della legge 36/01.

10) Produzione di materiali da scavo

che l'intervento

- 10.1 **non prevede** la realizzazione di scavi
- 10.2 **prevede** la realizzazione di scavi e dichiara (possibili scelte multiple) che il suolo escavato nel corso delle attività di costruzione:
- 10.2.1 sarà riutilizzato nella medesima area/sito di escavazione, ai sensi del comma 1 lettera c) art. 185 del D.Lgs. 152/06, per un volume pari a _____ m³;
- 10.2.2 sarà gestito come rifiuto, ai sensi del D.lgs.152/06, per un volume pari a _____ m³;
- 10.2.3 sarà riutilizzato come sottoprodotto per un volume pari a _____ m³, in conformità all'art. 184 bis del D.Lgs 152/06 smi e Decreto-Legge 21 giugno 2013, n. 69 convertito con modificazioni dalla L. 9 agosto 2013, n. 98 al D.M. 161/2012 smi;

11) Prevenzione incendi

che l'intervento

- 11.1 **non è soggetto** alle norme di prevenzione incendi
- 11.2 **è soggetto** alle norme tecniche di prevenzione incendi e le stesse sono rispettate nel progetto
- 11.3 presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi e pertanto
- 11.3.1 allega la documentazione necessaria all'ottenimento della deroga (*solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla DIA*)
- 11.3.2 la relativa deroga è stata ottenuta da _____ con prot. _____ in data
|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

e che l'intervento

- 11.4 **non è soggetto alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del d.P.R. n. 151/2011
- 11.5 **è soggetto alla valutazione del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'articolo 3 del d.P.R. n. 151/2011 e pertanto
- 11.5.1 allega la documentazione necessaria alla valutazione del progetto (*solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla DIA*)
- 11.5.2 la valutazione del progetto è stata effettuata da _____ con prot. _____ in data |_|_|_|_|_|_|_|_|_|
- 11.6 **non prevede modifiche che costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio** già approvati con parere del Comando Provinciale dei Vigili del fuoco di _____ rilasciato con prot. _____ in data |_|_|_|_|_|_|_|_|_|

12) Amianto

che le opere

- 12.1 **non interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto
- 12.2 **interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto e che è stato predisposto, ai sensi dei commi 2 e 5 dell'articolo 256 del d.lgs. n. 81/2008, il **Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto**
- 12.2.1 allega relazione di asseverazione
- 12.2.2 presentato a _____ con prot. _____ in data |_|_|_|_|_|_|_|_|_|

13) Conformità igienico-sanitaria

che l'intervento

- 13.1 **non è assoggettato** alla verifica del rispetto dei requisiti igienico-sanitari
- 13.2 **è assoggettato** alla verifica del rispetto dei requisiti igienico-sanitari e
- 13.2.1 **non comporta valutazioni tecnico-discrezionali** e pertanto **se ne autocertifica la conformità** in merito ai requisiti igienico-sanitari definiti dai regolamenti locali
- 13.2.2 **comporta valutazioni tecnico-discrezionali** e pertanto
- 13.2.2.1 allega la documentazione necessaria per il rilascio del parere igienico-sanitario (*solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla DIA*)
- 13.2.2.2 il parere igienico-sanitario è stato rilasciato da _____ con prot. _____ in data |_|_|_|_|_|_|_|_|_|

14) Interventi strutturali e/o in zona sismica

che l'intervento

- 14.1 **non prevede** la realizzazione di **opere di conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a struttura metallica
- 14.2 **prevede** la realizzazione di opere di **conglomerato cementizio armato**, normale e precompresso ed a struttura metallica; pertanto
- allega la documentazione relativa alla denuncia di cui all'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001
- la denuncia di cui all'articolo 65 del d.P.R. n. 380/2001 è già stata depositata in _____ con prot. _____ in data |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|
- la denuncia verrà presentata prima dell'inizio delle opere come indicato nell'art.65 comma 1 del DPR 380/2001
- 14.3 **non prevede opere soggette a deposito o autorizzazione sismica** ai sensi degli articoli 90, 93 e 94 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale
- 14.4 **costituisce una variante** riguardante parti non strutturali relativa ad un progetto che è già stato depositato / autorizzato da _____ con prot. _____ in data |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|
- 14.5 **prevede opere soggette a deposito sismico** ai sensi dell'articolo 93 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale e pertanto
- 14.5.1 allega la documentazione relativa alla denuncia dei lavori in zona sismica
- 14.5.2 la relativa denuncia dei lavori in zona sismica è già stata depositata in _____ con prot. _____ in data |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|
- 14.5.3 la relativa denuncia dei lavori in zona sismica verrà presentata prima dell'inizio dei lavori come indicato nell'art. 93 comma 1 del DPR 380/2001
- 14.6 **prevede opere soggette ad autorizzazione sismica** ai sensi dell'articolo 94 del d.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale e pertanto
- 14.6.1 allega la documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione sismica (*solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla DIA*)
- 14.6.2 la relativa autorizzazione è già stata ottenuta da _____ con prot. _____ in data |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|
- 14.7 **prevede opere di sopraelevazione soggette a certificazione** ai sensi dell'art. 90 del D.p.r. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale e pertanto
- 14.7.1 allega la documentazione necessaria per il rilascio della certificazione sismica (*solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla DIA*)
- 14.7.2 la relativa certificazione è già stata ottenuta da _____ con prot. _____ in data |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|
- 14.8 **non comprende opere di progettazione geotecnica** (DM 14.01.08 Punto 6.1.1.) per le quali è necessaria la relazione geologica e la relazione geotecnica
- 14.9 **comprende opere di progettazione geotecnica** (DM 14.01.08 Punto 6.1.1) per le quali è necessaria la relazione geologica e geotecnica e pertanto:
- 14.9.1 allega la relazione geologica (DM 14.01.08 Punto 6.2.1)
- 14.9.2 la relazione geologica è già stata depositata in _____ con prot. _____ in data |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|
- 14.9.3 allega la relazione geotecnica (DM 14.01.08 Punto 6.2.2)
- 14.9.4 la relazione geotecnica è già stata depositata in _____ con prot. _____ in data |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|
- 14.9.5 la relazione geotecnica verrà presentata prima dell'inizio dei lavori

15) Qualità ambientale dei terreni e acque sotterranee

che l'intervento, in relazione alla qualità ambientale dei terreni e acque sotterranee (ove l'intervento preveda opere di escavazione che interessino le acque sotterranee):

- 15.1 **non richiede** indagini ambientali preliminari ⁽⁵⁾
- 15.2 **richiede indagini** ambientali preliminari ⁽⁵⁾ a seguito delle quali, il sito:
- 15.2.1 non risulta potenzialmente contaminato in riferimento alla destinazione d'uso dell'intervento, pertanto si allega:
- 15.2.1.1 i risultati delle indagini ambientali - unitamente alla dichiarazione sostitutiva di atto notorio, resa ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000 a firma di professionista abilitato, inerente il rispetto dei limiti normativi
- 15.2.1.2 i risultati delle indagini ambientali con relazione conclusiva effettuata da ARPA in merito alla conformità delle indagini svolte con i limiti dettati dalla norma
- 15.2.2 risulta potenzialmente contaminato in riferimento alla destinazione d'uso dell'intervento, tale per

cui il sito risulta oggetto di intervento di bonifica (art. 242 e 242 bis del D.lgvo 152/2006), si impegna a non dar corso alle opere edilizie fino alla positiva conclusione del procedimento di bonifica, limitatamente al perimetro dell'area oggetto della stessa, tranne che nei casi di compatibilità con le attività di bonifica previste dalla legge (Art. 240 comma 10 del d.Lgs 152/2006 – art 1, comma 551 lettera b) L.190/14)

- 15.3 **l'area è stata oggetto di bonifica** con obiettivi compatibili con la destinazione d'uso del presente intervento, di cui alla certificazione conclusiva provinciale _____ del _____ dichiarando altresì che non si sono verificati, nel tempo intercorso eventi in grado di compromettere la qualità dell'area.

(5) in relazione alle attività finora svolte sull'area interessata dall'intervento, all'utilizzo di sostanze chimiche di interesse per effetti rilevanti nel suolo e nel sottosuolo e nelle acque sotterranee, alla presenza di accumulo e stoccaggio di rifiuti e materiali pericolosi, vasche e serbatoi fuori terra o interrati, pozzi disperdenti, cumuli di rifiuti in contenitori o dispersi, tubature e fognature, ecc.

16) Opere di urbanizzazione primaria

che l'area / immobile oggetto di intervento

- 16.1 è dotata delle opere di urbanizzazione primaria
- 16.2 **non è dotata delle opere di urbanizzazione primaria** e la loro attuazione è prevista da parte dell'amministrazione comunale nel corso del prossimo triennio
- 16.3 **non è dotata delle opere di urbanizzazione primaria** e la loro realizzazione è prevista contestualmente all'intervento in progetto
- 16.4 non è servita da opere di urbanizzazione e l'assenza delle stesse non condiziona l'efficacia del titolo abilitativo

17) Scarichi idrici

che l'intervento, in relazione agli eventuali scarichi idrici previsti nel progetto

- 17.1 non necessita di autorizzazione allo scarico
- 17.2 necessita di comunicazione al gestore del servizio idrico integrato/servizio di fognatura e pertanto
- 17.2.1 allega la documentazione necessaria ai fini della pronuncia da parte del gestore (*solo nel caso di presentazione della comunicazione contestuale alla DIA*), in conformità a quanto previsto dal locale regolamento di fognatura
- 17.2.2 la relativa pronuncia è stata ottenuta da _____ in data ____/____/____
- 17.3 necessita di autorizzazione allo scarico e la stessa è stata richiesta nell'ambito di altre autorizzazioni o valutazioni ambientali (AUA, AIA) (solo nel caso di presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive - SUAP)
- 17.4 necessita di autorizzazione allo scarico e la stessa è stata ottenuta nell'ambito di altre autorizzazioni o valutazioni ambientali (AUA, AIA) (solo nel caso di presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive - SUAP) da _____ con prot. _____ in data ____/____/____
- 17.5 necessita di autorizzazione
- 17.5.1 allo scarico in acque superficiali, sul suolo e negli strati superficiali del sottosuolo ai sensi del d.lgs. n. 152/2006 e pertanto
- 17.5.1.1 allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio della stessa (*solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla DIA*) previsto dal regolamento regionale n. 3 del 24 marzo 2006
- 17.5.1.2 la relativa autorizzazione è stata ottenuta da _____ con prot. _____ in data ____/____/____
- 17.5.2 allo scarico in acque superficiali ai sensi del R.D. 523/1904 e pertanto
- 17.5.2.1 allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio della stessa (*solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla DIA*)
- 17.5.2.2 la relativa autorizzazione è stata ottenuta da _____ con prot. _____ in data ____/____/____

18) Intervento commerciale

- Con riferimento alla **normativa commerciale** di cui al DLgs 114/98, l.r. 6/2010, alla DGR 1193/13 e alla DGR 6024/2009 e successive modifiche per l'intervento da realizzarsi è stata rilasciata apposita autorizzazione n _____ del _____ dal comune di _____

DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI

TUTELA STORICO-PAESAGGISTICA

19) Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica

che l'intervento, ai sensi della Parte III - beni paesaggistici del d.lgs. n. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio),

- 19.1 **non ricade** in zona sottoposta a tutela paesaggistica ai sensi del D. Lgs. 42/2004, e con riferimento all'esame dell'impatto paesistico del progetto, ai sensi della Parte IV delle Norme del PPR e sulla base delle "Linee guida per l'esame paesistico dei progetti" approvate con d.G.R. 8 novembre 2002 n. 7/II045, e:
- 19.1.1 non incide sull'aspetto esteriore dei luoghi e degli edifici e pertanto non è necessaria la presentazione della determinazione dell'incidenza paesistica dell'intervento e la domanda di giudizio paesistico
- 19.1.2 incide sull'aspetto esteriore dei luoghi e degli edifici e pertanto è necessario che il progetto sia accompagnato dall'esame dell'impatto paesistico
- 19.1.2.1 l'entità dell'impatto paesistico risulta inferiore alla soglia di rilevanza ed è automaticamente accettabile sotto il profilo paesistico.
- 19.1.2.2 l'entità dell'impatto paesistico risulta superiore alla soglia di rilevanza e pertanto allega la relazione paesistica (cfr. art. 35, comma 6 e art. 39, comma 3 delle Norme del PPR)
- 19.2 **ricade** in zona tutelata, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici ovvero non sono soggetti ad autorizzazione ai sensi dell'art. 149, d.lgs. n. 42/2004
- 19.3 **ricade** in zona tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici e:
- 19.3.1 **è assoggettato al procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica**, in quanto di lieve entità, secondo quanto previsto dal d.P.R. n. 139/2010, e pertanto
- 19.3.1.1 **allega la relazione paesaggistica semplificata** e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata *(solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla DIA)*
- 19.3.1.2 l'autorizzazione paesaggistica semplificata è stata rilasciata da _____ con prot. _____ in data |_|_|_|_|_|_|_|_|_|
- 19.3.2 **è assoggettato al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica**, e pertanto
- 19.3.2.1 **allega la relazione paesaggistica** e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica *(solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla DIA)*
- 19.3.2.2. l'autorizzazione paesaggistica è stata rilasciata da _____ con prot. _____ in data |_|_|_|_|_|_|_|_|_|

20) Bene sottoposto ad autorizzazione / atto di assenso della Soprintendenza archeologica / architettonica

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della parte II – beni culturali del d.lgs. n. 42/2004 e della l. n. 10/2013,

- 20.1 **non è sottoposto a tutela**
- 20.2 **è sottoposto a tutela** e pertanto
- 20.2.1 **allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione/atto di assenso *(solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla DIA)*
- 20.2.2 l'autorizzazione/atto di assenso è stato rilasciato da _____ con prot. _____ in data |_|_|_|_|_|_|_|_|_|

21) Bene in area protetta

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della legge n. 394/1991 (Legge quadro sulle aree protette) e della corrispondente normativa regionale,

- 21.1 **non ricade in area tutelata**
- 21.2 **ricade in area tutelata**, ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici
- 21.3 **è sottoposto alle relative disposizioni** e pertanto
- 21.3.1 **allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio del parere/nulla osta *(solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla DIA)*
- 21.3.2 il parere / nulla osta è stato rilasciato da _____ con prot. _____ in data _____

|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

TUTELA ECOLOGICA / AMBIENTALE**22) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico**

che, ai fini del **vincolo idrogeologico** (articoli 1 e 7 del r.d.l. 3267/1923), l'area oggetto di intervento

- 22.1 **non è sottoposta a vincolo**
- 22.2 **è sottoposta** a vincolo e l'intervento rientra nei casi eseguibili previa comunicazione ai sensi dell'art. 44, comma 6, lettera a) della l.r. 31/2008 (la presente funge da comunicazione);
- 22.3 **è sottoposta** a vincolo e l'intervento rientra nei casi eseguibili previa certificazione di un tecnico abilitato ai sensi dell'art. 44, comma 2, della l.r. 31/2008, che pertanto
- 22.3.1 allega la certificazione
- 22.4 **è sottoposta** a vincolo e l'intervento richiede l'autorizzazione dell'ente forestale competente e pertanto:
- 22.4.1 allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione (*solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla DIA*)
- 22.4.2 l'autorizzazione è stata rilasciata dall'ente forestale _____
con prot. _____ in data |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|
- 22.5 **è sottoposta** a vincolo e riguarda un'area classificata a bosco e pertanto l'autorizzazione per gli interventi di trasformazione del bosco tiene luogo dell'autorizzazione alla trasformazione d'uso del suolo

23) Zona boscata

che, per quanto riguarda la **trasformazione d'uso di aree boscate** (l.r. 31/2008 art. 42 e 43), l'intervento

- 23.1 **non comporta trasformazione del bosco, ossia non comporta cambio di destinazione d'uso da bosco ad altro uso del suolo;**
- 23.2 **comporta trasformazione del bosco ed è quindi soggetto ad autorizzazione, pertanto**
- 23.2.1 **allega la documentazione necessaria per l'autorizzazione da parte dell'ente forestale competente** (*solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla DIA*)
- 23.2.2 l'autorizzazione è stata rilasciata dall'ente forestale _____
con prot. _____ in data |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

24) Bene sottoposto a vincolo idraulico

che, ai fini del vincolo idraulico, l'area oggetto di intervento

- 24.1 **non è sottoposta a tutela**
- 24.2 **è sottoposta a tutela** ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 2 dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006 e al r.d. 523/1904, pertanto
- 24.2.1 **allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione (*solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla DIA*)
- 24.2.2 l'autorizzazione è stata rilasciata da _____ con prot. _____ in data |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

25) Prevenzione dei rischi geologici, idrogeologici, idraulici e sismici nella pianificazione comunale

che l'intervento/le opere

- 25.1 **è compatibile** con le limitazioni derivanti dalla classe di fattibilità geologica entro la quale ricade, come desumibile dallo studio geologico a supporto del PGT redatto ai sensi della l.r. 12/2005, art. 57 poiché:
- 25.1.1 ricade in classe di fattibilità geologica 1 e sono assenti scenari di pericolosità sismica per i quali è necessaria la relazione di fattibilità geologica redatta ai sensi delle norme geologiche di PGT
- 25.1.2 ricade in classe di fattibilità geologica 2, 3, 4 oppure in classe di fattibilità geologica 1 con scenari di pericolosità sismica per i quali è richiesta una relazione di fattibilità geologica redatta ai sensi delle norme geologiche di PGT e pertanto:
- 25.1.2.1 allega la relazione di fattibilità geologica

26) Zona di conservazione "Natura 2000"

che, ai fini della **zona speciale di conservazione** appartenente alla **rete "Natura 2000"** (d.P.R. n. 357/1997 e d.P.R. n. 120/2003) l'intervento

26.1 **non è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)**

26.2 **è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)**, pertanto

26.2.1 **allega la documentazione necessaria** all'approvazione del progetto (solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla DIA)

26.2.2 la valutazione è stata effettuata da _____ con prot. _____ in data
|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

27) Fascia di rispetto cimiteriale

che in merito alla fascia di rispetto cimiteriale (articolo 338, testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934)

27.1 l'intervento non ricade nella fascia di rispetto

27.2 l'intervento ricade nella fascia di rispetto ed è consentito

27.3 l'intervento ricade in fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito, pertanto

27.3.1 **allega la documentazione necessaria** per la richiesta di deroga (*solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla DIA*)

27.3.2 la relativa deroga è stata ottenuta da _____ con prot. _____ in data
|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

28) Aree a rischio di incidente rilevante

che in merito alle attività a rischio d'incidente rilevante (d.lgs. n. 334/1999 e d.m. 9 maggio 2001):

28.1 nel comune non è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante

28.2 nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante la relativa "area di danno" è individuata nella pianificazione comunale

28.2.1 l'intervento non ricade nell'area di danno

28.2.2 l'intervento ricade in area di danno, pertanto

28.2.2.1 **allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale (*solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla DIA*)

28.2.2.2 la valutazione del Comitato Tecnico Regionale è stata rilasciata da _____ con prot. _____ in data |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

28.3 nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e la relativa "area di danno" non è individuata nella pianificazione comunale, pertanto

28.3.1 **allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale

29) Altri vincoli di tutela ecologica

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

29.1 fascia di rispetto dei depuratori (punto 1.2, allegato 4 della deliberazione 4 febbraio 1977 del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque)

29.2 fascia di rispetto per pozzi e emergenze idriche (art. 94, commi 1 e 6, d.lgs. n. 152/2006)

29.3 altro (specificare) _____

In caso di area/immobile assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli

29.(1-2).1 **allega le autocertificazioni** relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli

29.(1-2).2 **allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso (*solo nel caso di richiesta contestuale di atti di assenso presupposti alla DIA*)

29.(1-2).3 il relativo atto di assenso è stato rilasciato da _____ con prot. _____ in data |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_| (*l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/immobile*)

30) Vincoli / atti di assenso / nulla osta in materia di inquinamento luminoso

che le opere in progetto sono assoggettate alle disposizioni vigenti in materia di prevenzione

