



COMUNE DI VILLA D'OGNA
PROVINCIA DI BERGAMO

PIANO DI EMERGENZA COMUNALE

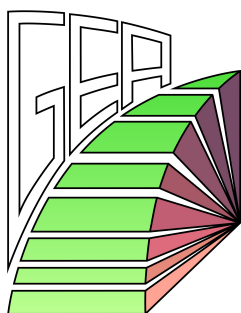
TITOLO ELABORATO

ANALISI TERRITORIALE

N.PRATICA	TIPOLOGIA	FASE PROGETTUALE	SCALA	ELABORATO
20_138	PEC	DEFINITIVA	-	VO_B

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE
0	Maggio 2022	Prima emissione
1	-	-
2	-	-
3	-	-

PROGETTISTI



Studio G.E.A.
24020 RANICA (Bergamo)
Via La Patta, 30/D
Telefono e Fax: 035.340112
Email: gea@mediacom.it

Dott. Geol. SERGIO GHILARDI
iscritto all'O.R.G. della Lombardia n. 258



Dott. Ing. FRANCESCO GHILARDI
iscritto Ord. Ing. Prov. BG n. 3057



SOMMARIO

1	INQUADRAMENTO FISIOGRAFICO DEL TERRITORIO.....	2
	1.1 Collocazione geografica e dati generali.....	2
2	DEMOGRAFIA	9
3	ASSETTO URBANISTICO	10
	3.1 Piano di Governo del Territorio e zonizzazione urbanistica.....	10
	3.2 Nuclei di antica formazione.....	12
	3.3 Aree industriali, artigianali e commerciali	13
	3.4 Inquadramento fisiografico del territorio.....	15



1 INQUADRAMENTO FISIOGRAFICO DEL TERRITORIO

1.1 Collocazione geografica e dati generali

Il comune di Villa d'Ogna si colloca in Provincia di Bergamo, e più precisamente in Valle Seriana Superiore.

Dista circa 34 km dal capoluogo, e confina con i Comuni di:

- Ardesio e Oltressenda Alta a nord;
- Clusone e Rovetta ad est;
- Piario a sud;
- Parre ad ovest.

Ha una superficie di 5,18 km², con quote che variano dai 500 m s.l.m. del fondovalle seriano (Loc. Ponte Ballerino) ai circa 1550 m s.l.m. della Costa del Monte Vaccaro, il punto più elevato del territorio.

Il comune ha una popolazione di 1784 abitanti¹, e una densità di circa 365 abitanti per km².

Urbanisticamente, Villa d'Ogna comprendeva alcuni centri abitati che, ad oggi, sono pressoché fusi in un unico agglomerato, venutosi a formare con l'espansione edilizia dell'ultimo secolo e, di fatto, sono separati solo dal Fiume Serio. In sinistra orografica si trovano Villa, che è il centro principale, il borgo di Ogna e l'abitato della Biciocca, mentre in destra orografica si trovano gli abitati della Festi Rasini e di Sant'Alberto.

¹ Dato Istat - Popolazione residente al 03-06-2022



Villa, ove si trova la sede comunale, è ubicato su di un terrazzamento fluviale del Serio, la cui scarpata è ben evidente dal fondovalle, posto al termine della strada del Colle di Senda.

Ogna, a nord di Villa è il borgo storico di origine medioevale, posto sulle rive dell'omonimo tributario del Fiume Serio nella sua porzione distale. Il Torrente Ogna trae origine nella soprastante Valzurio.

La località Biciocca è posta a sud di Villa e consiste per lo più in lottizzazioni residenziali di più recente edificazione.

I centri abitati di Festi Rasini e Sant'Alberto, così come oggi configurati, sono sorti nel fondovalle seriano durante il periodo di industrializzazione del secolo scorso, in immediata vicinanza con gli importanti stabilimenti del settore tessile della zona in modo da fornire alloggio ai lavoratori.

A differenza di altri Comuni confinanti, Villa d'Ogna non presenta uno sviluppato sistema rurale, per via sia della più limitata estensione, sia dell'impervietà del suo territorio montano.



COMUNE DI VILLA D'OGNA – DATI FONDAMENTALI	
Provincia	Bergamo
Superficie	5 [km ²]
Altitudine [s.l.m.]	Minima 500 [m]
	Massima 1550 [m]
Confini	Ardesio e Oltressenda Alta, a nord Piario, a sud Clusone e Rovetta, a est Parre, a ovest
Frazioni	-
Abitanti	1784 (al 03 giugno 2022)
Densità	365 [abitanti/km ²]
CAP	24020
Codice ISTAT	016241





Figura 1 – Localizzazione del Comune di Villa d'Ogna nella Regione Lombardia

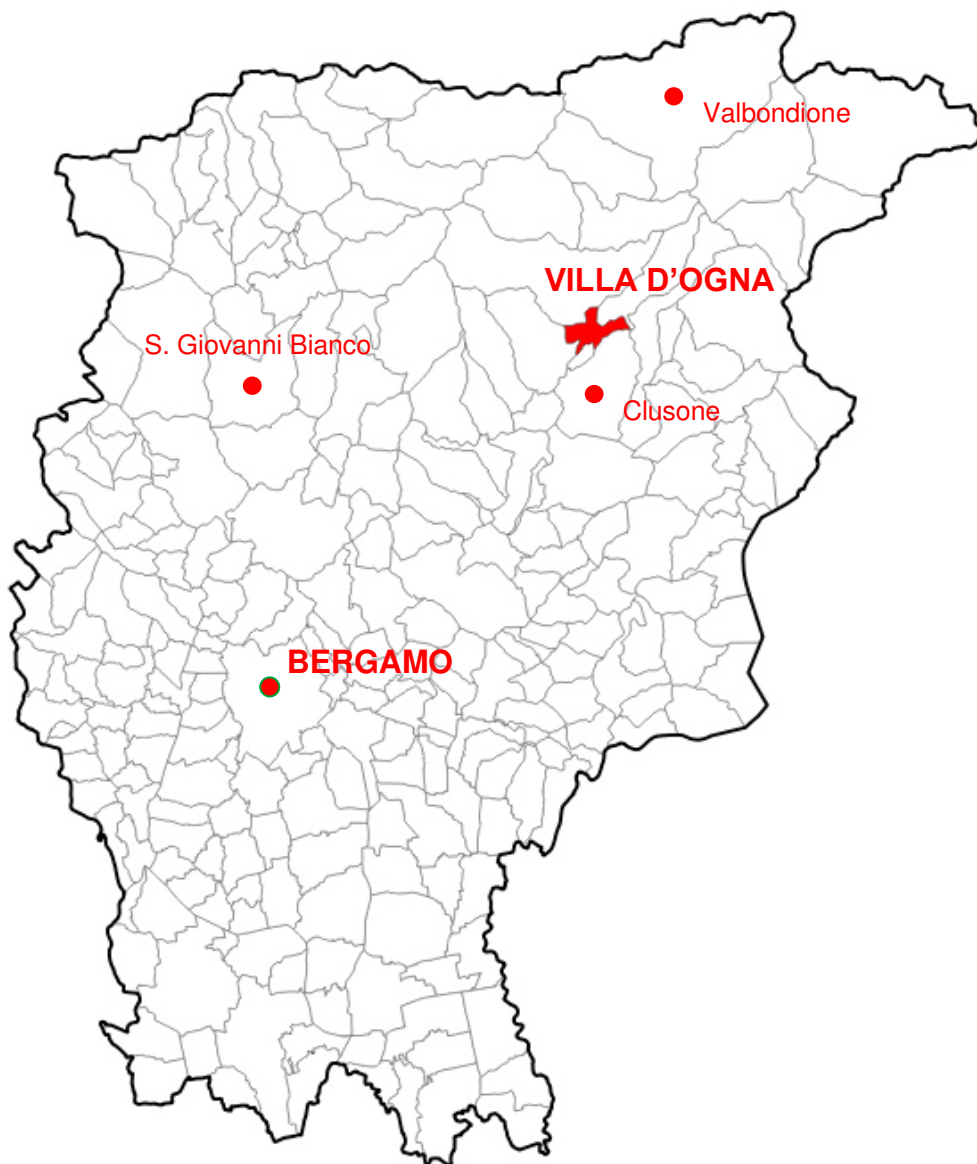


Figura 2 - Localizzazione del Comune di Villa d'Ogna nella Provincia di Bergamo

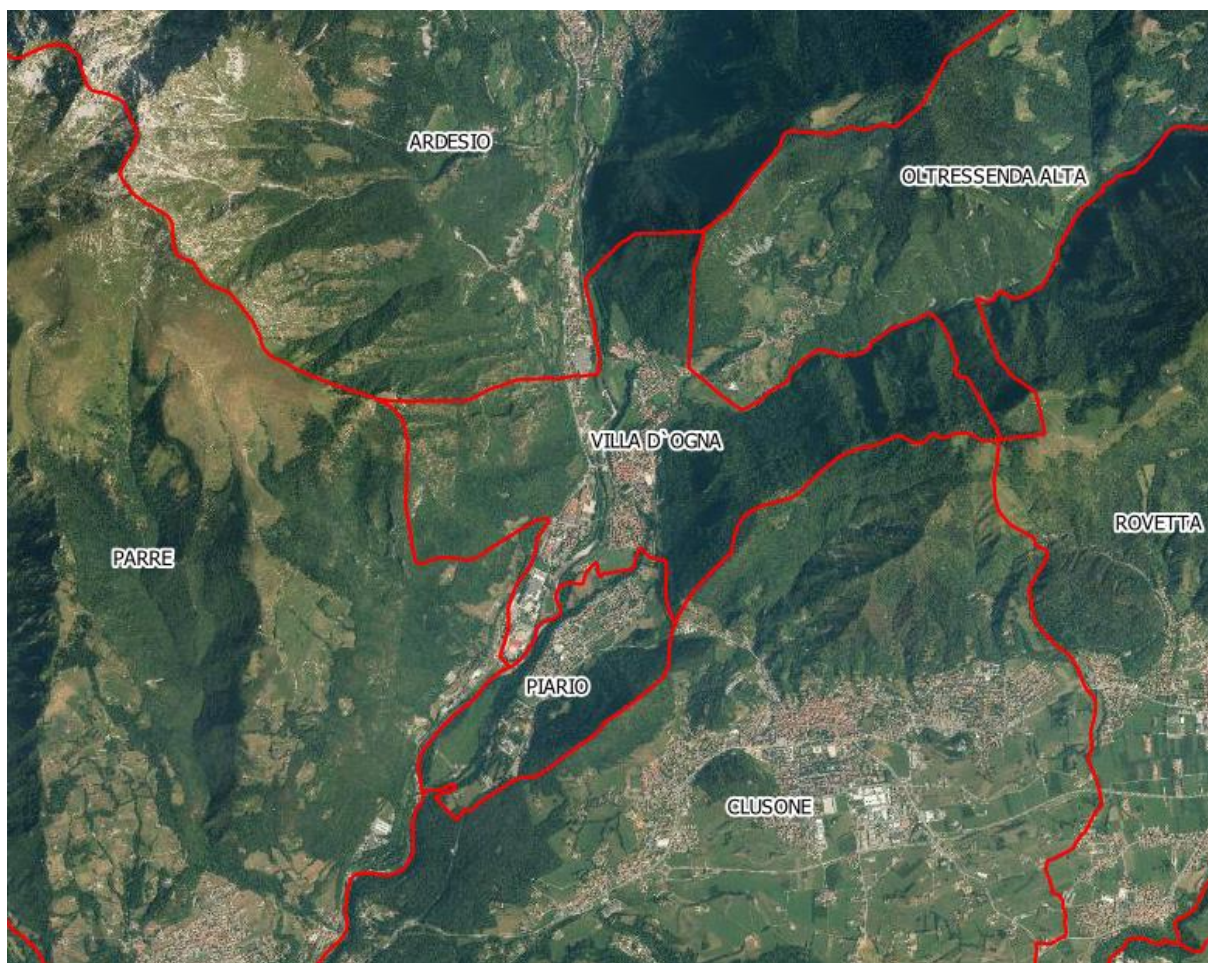


Figura 3 - Ortofoto di inquadramento della zona di Villa d'Ogna

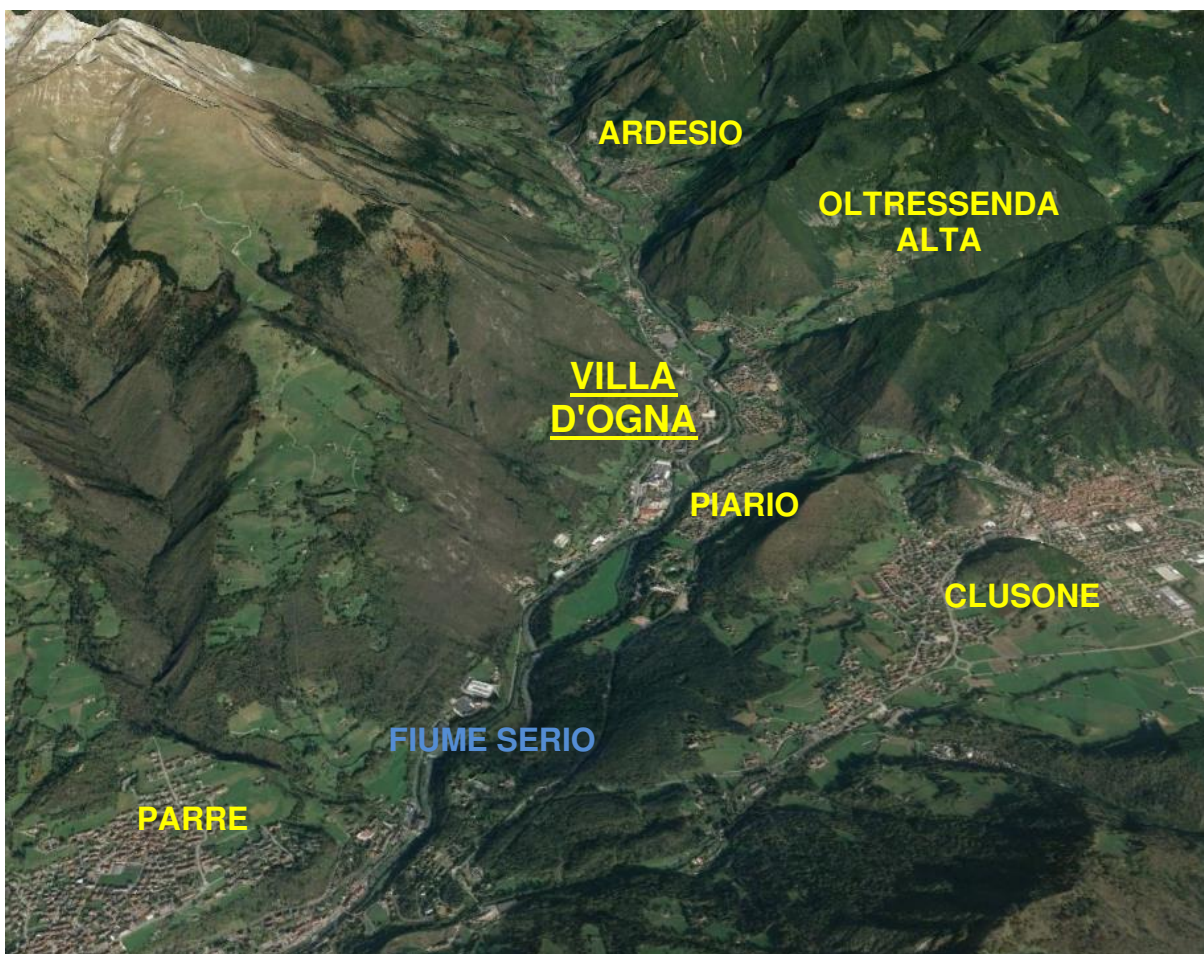


Figura 4 – Ricostruzione 3D da foto aeree del territorio di Villa d'Ogna (vista da S verso N), con evidenziati alcuni degli elementi geografici principali

2 DEMOGRAFIA

La componente demografica del territorio di Villa d'Ogna è fondamentale ai fini di Protezione Civile in quanto identifica i soggetti a rischio, il loro numero e le problematiche legate a popolazioni maggiormente suscettibili in caso di rischio

La popolazione totale, secondo i dati disponibili sul sito del comune (ultimo aggiornamento del 03 giugno 2022), è pari a **1784 abitanti**. Questo dato non tiene conto dei flussi turistici e di villeggiatura estivi ed invernali, che possono variare la popolazione di fatto presente anche per più giorni consecutivi. L'Alta Valle Seriana in generale, infatti, ha una marcata connotazione turistica e di villeggiatura, con una non irrilevante quantità di seconde case distribuite fra i vari Comuni, molte delle quali ancora ampiamente utilizzate.

La densità è pari a circa 365 abitanti per km². Occorre ad ogni modo tener presente che la distribuzione della popolazione è fortemente disomogenea, concentrandosi quasi interamente nel fondovalle e, in particolare, nel nucleo principale, che copre una superficie modesta rispetto all'estensione del territorio comunale.



3 ASSETTO URBANISTICO

3.1 Piano di Governo del Territorio e zonizzazione urbanistica

Come tutti i comuni lombardi, anche Villa d'Ogna si è, in questi ultimi anni, dotato del nuovo strumento urbanistico denominato Piano di Governo del Territorio, istituito con la L.R. 11 marzo 2005 n. 12 a sostituzione del vecchio Piano Regolatore Generale, di cui raccoglie l'eredità. Il P.G.T., che introduce tra l'altro numerose novità rispetto alla normativa precedente, si compone di tre parti: il Documento di Piano (che comprende principalmente gli aspetti conoscitivi del territorio), il Piano dei Servizi (che riguarda, naturalmente, i servizi del territorio), e il Piano delle Regole (che disciplina l'uso del territorio comunale). Il P.G.T., per come è stato concepito dai legislatori, non comprende solamente elaborati di carattere urbanistico, ma anche una serie di componenti quali lo studio geologico e sismico, il piano urbano generale dei sottoservizi e via discorrendo. Si tratta, perciò, di un piano ricco e complesso, che analizza e disciplina il territorio comunale in tutti i suoi più significativi aspetti e sfaccettature.

È del tutto chiaro come, ai fini di Protezione Civile, questo strumento risulti assolutamente indispensabile per numerosi motivi.

Innanzitutto, fornisce un quadro conoscitivo esaustivo del territorio allo stato di fatto, consentendo di individuare, a titolo d'esempio, i nuclei di antica formazione, la viabilità, le strutture di pubblico interesse, le aree artigianali e industriali. In secondo luogo, norma e disciplina il territorio, individuando (come accadeva, grossomodo, con il vecchio "azzonamento" del P.R.G.) le destinazioni d'uso delle diverse aree, gli ambiti di futura trasformazione e via dicendo, tutte informazioni estremamente utili per la pianificazione d'emergenza. Individua quindi i servizi presenti sul territorio comunale (rete commerciale, servizi pubblici, ecc.), altra informazione di primo piano per la protezione civile. Infine, con i suoi elaborati non strettamente urbanistici,



individua ad esempio le aree a maggiore pericolosità geologica, idrogeologica e sismica; di questi aspetti specifici, però, si parlerà diffusamente nei capitoli successivi.

Dando un veloce sguardo al Documento di Piano si può immediatamente avere un'idea di massima della destinazione d'uso delle diverse aree di Villa d'Ogna, nonché della distribuzione delle principali strutture pubbliche e dei nuclei di antica formazione. In linea di massima, si osserva uno schema di questo tipo (considerando solo gli ambiti più significativi):

- gli *insediamenti residenziali* si concentrano in sponda sinistra del fondovalle seriano (Villa, Ognà e Biciocca). In destra orografica si evidenziano il quartiere operaio ex-Festi Rasini e Sant'Alberto;
- gli *insediamenti produttivi* si concentrano principalmente lungo la S.P. 49 in destra orografica nel fondovalle. È presente inoltre una piccola area artigianale lungo la strada per Ardesio detta "Cunella";
- le *aree dei servizi pubblici* quali scuole, attrezzature sportive, parchi, ecc... sono concentrate a ridosso del centro abitato principale.



3.2 Nuclei di antica formazione

All'interno sia del Documento di Piano che del Piano delle Regole sono individuati e perimetrati gli ambiti di valore storico. Si tratta di porzioni del centro abitato o di singoli nuclei isolati che, per caratteristiche architettoniche, si configurano come insediamenti storici. Villa d'Ogna è caratterizzato dalla presenza di n.2 nuclei storici, ovvero Villa, di maggiore estensione, ed Ognà, con la sua caratteristica piazzetta dal rilevante valore storico-architettonico.

Dal punto di vista della Protezione Civile, l'individuazione dei nuclei di antica formazione è particolarmente importante perché queste porzioni del territorio presentano spesso criticità peculiari, che le rendono vulnerabili a tutta una serie di eventi calamitosi, in particolar modo quelli sismici. Trattandosi, infatti, per lo più di edifici antichi, non progettati secondo i moderni criteri antisismici, e talvolta caratterizzati da problemi strutturali per mancanza di manutenzione o degrado dei materiali nel corso del tempo.



3.3 Aree industriali, artigianali e commerciali

Conoscere la distribuzione delle aree di questo tipo è molto importante dal punto di vista di Protezione Civile. Infatti, le strutture industriali, artigianali e commerciali presentano una serie di caratteristiche distintive rispetto al resto del territorio:

- possono essere presenti elementi di criticità intrinseca, quali ad esempio macchinari pericolosi o stoccaggi di sostanze contaminanti, che incrementano il rischio di incidente industriale;
- possono, d'altro canto, essere presenti elementi utili alla protezione civile, ad esempio piazzali, capannoni, tettoie, parcheggi, ma anche attrezzature e mezzi eventualmente impiegabili;
- la presenza di persone in questi edifici avviene in modo diverso rispetto agli ambiti residenziali. Ad esempio, la presenza notturna è inferiore (e spesso anche nulla) e si tratta spesso di attività aperte al pubblico.

Villa d'Ogna ha vissuto, a partire dall'ultimo secolo, un importante sviluppo industriale, così come molti altri Comuni circostanti, specialmente se affacciati sulle rive del Fiume Serio.

Il comparto artigianale-industriale risulta quindi imperniato principalmente lungo la S.P. 49. Di grande dimensione e tutt'ora in piena attività vi è lo stabilimento della Radici Yarn S.p.a., posto in Località Sant'Alberto a breve distanza dal confine con Parre. Risalendo la S.P. 49 si individuano altre attività e si denota inoltre lo stabilimento ex-Festi Rasini.

Dal punto di vista commerciale sono presenti piccole attività di utilità principalmente vicinale. Sono invece assenti grandi insediamenti commerciali.



***Per un inquadramento fisiografico ed urbanistico complessivo del territorio si
faccia riferimento alle seguenti tavole:***

- ***VO_B.a Corografia***
- **Tavola A10 - Quadro delle azioni strategiche di piano, Dott. Arch. Margherita Fiorina, dicembre 2012**



3.4 Inquadramento fisiografico del territorio

Dal punto di vista morfologico, il territorio presenta i caratteri tipici dell'ambiente delle vallate prealpini, con asta valliva nettamente incisa e pendenze elevate in corrispondenza dei rilievi. Nel fondovalle, il Fiume Serio ha a più riprese formato dei terrazzamenti fluviali creando zone pianeggianti favorevoli all'urbanizzazione.

L'asta del Serio all'altezza di Villa d'Ogna, come per buona parte dell'Alta Valle, ha una direzione Nord-Sud. In questo punto del suo percorso, il Serio presenta ancora comportamenti per lo più torrentizi, con picchi di portata repentini e trasporto solido particolarmente eterogeneo e significativo, forte soprattutto dei vari tributari che raccoglie nel bacino a monte, comprendenti anche i deflussi provenienti dalle dighe poste in Alta Valle Seriana.

L'altro reticolo idrico rilevante del territorio, il Torrente Ogna, ha invece una direzione Est-Ovest ed è ancora più caratterizzato da un comportamento di carattere torrentizio, sebbene influito anche dai regimi della diga di Ognina Superiore. Il Torrente Ognina presenta una evidente incisione a monte dello sbocco nel Fiume Serio.

