

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA - DEFINITIVO - ESECUTIVO

Messa in sicurezza tratti di strade comunali

Relazione tecnico-illustrativa generale

SOMMARIO

1. PREMESSA.....	2
2. ANALISI DELLO STATO DI FATTO E INDIVIDUAZIONE DELLE CRITICITA'	2
3. VINCOLI PAESAGGISTICI AMBIENTALI	3
4. OBIETTIVI E INTERVENTI DI PROGETTO.....	3
5. DISPONIBILITÀ DELL'AREA DI INTERVENTO	4
6. VALUTAZIONI ECONOMICHE E FORME DI FINANZIAMENTO	4
7. TEMPI PREVISTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA.....	4
8. CONCLUSIONI.....	4

1. PREMESSA

L'amministrazione comunale, ravvisata la necessità di procedere alla risoluzione di alcune criticità legate alla fruizione della propria viabilità, ha dato incarico al sottoscritto di procedere alla redazione del presente progetto relativo ai lavori di messa in sicurezza descritti nel seguito.

I lavori interessano principalmente le seguenti vie:

- via S. Lorenzo;
- via Colleoni;
- zona limitrofa al Municipio;
- via Agro;
- via Mozart;
- via V Alpini;
- via M. T. di Calcutta;
- via A. de Gasperi e via Gandhi;
- via S. Alberto;
- via Serio.

Si procede quindi con il presente progetto di fattibilità tecnica ed economica - definitivo ed esecutivo al dimensionamento e alla quantificazione dei lavori necessari a raggiungere gli obiettivi prefissati, individuando ed analizzando le criticità presenti e formulando gli interventi utili alla loro risoluzione.

2. ANALISI DELLO STATO DI FATTO E INDIVIDUAZIONE DELLE CRITICITA'

I tratti di viabilità in oggetto presentano criticità variegata e sparse in più punti. Come più facilmente individuabile dall'analisi della documentazione fotografica allegata si può osservare come le criticità maggiori siano legate alla presenza di buche nel manto stradale, a volte anche di profondità considerevole, in corrispondenza dei chiusini e delle caditoie, ma anche in prossimità di incroci o di attraversamenti pedonali.

In alcuni tratti, come per esempio via Agro e via A. de Gasperi le pendenze del manto stradale, unite alla quota superiore delle caditoie e delle griglie di raccolta acqua, non sono in grado di raccogliere e convogliare correttamente le acque piovane nella fognatura e questo causa, soprattutto durante i fenomeni temporaleschi più forti e sempre più frequenti, degli allagamenti della sede stradale che nei casi peggiori danneggiano anche le proprietà limitrofe.

3. VINCOLI PAESAGGISTICI AMBIENTALI

Alcuni tratti di strada oggetto dei presenti lavori di messa in sicurezza (via Agro, la zona limitrofa al municipio, via A. de Gasperi, via Gandhi e via Calcutta) ricadono in aree sottoposte a vincolo ambientale; trattasi nello specifico del vincolo di cui al D.Lgs 42/04 art. 142 lettera c "Fiumi, torrenti e corsi d'acqua".

Tuttavia, non si procede ad un'analisi di fattibilità ambientale e paesaggistica in quanto i lavori in esame sono compresi nella categoria A.10 del DPR 13/02/2017 n. 31: "opere di manutenzione e adeguamento degli spazi esterni, pubblici o privati, relative a manufatti esistenti, quali marciapiedi, banchine stradali, aiuole, componenti di arredo urbano, purché eseguite nel rispetto delle caratteristiche morfo-tipologiche, dei materiali e delle finiture preesistenti, e dei caratteri tipici del contesto locale" e quindi esclusi dal procedimento di autorizzazione paesaggistica.

4. OBIETTIVI E INTERVENTI DI PROGETTO

È intenzione dell'amministrazione, attraverso la realizzazione degli interventi di progetto, risolvere le criticità presenti lungo alcuni tratti della viabilità comunale come descritte ed individuate al precedente paragrafo 2.

La ristrettezza di risorse economiche degli ultimi anni non ha consentito di pianificare interventi di manutenzione ordinaria che avrebbero permesso di risolvere le criticità nel momento in cui queste si presentavano. Ciò ha causato nel corso degli anni un forte peggioramento della situazione, arrivando allo stato attuale a essere causa di pericolo sia per il traffico veicolare sia, soprattutto, per i pedoni.

In alcuni tratti la pendenza dell'attuale sede stradale causa, durante gli eventi temporaleschi di maggiore intensità sempre più frequenti, veri e propri allagamenti della sede stradale e in casi estremi anche danneggiamenti alle proprietà di terzi.

Nello specifico si procederà quindi con i seguenti interventi:

- Manutenzione straordinaria del manto stradale, con formazione di idonee pendenze atte a risolvere il problema degli allagamenti della sede stradale ed eliminare le buche presenti;
- Formazione di attraversamenti pedonali e dossi artificiali per il rallentamento del traffico veicolare;
- Messa in sicurezza di tratti di marciapiedi tramite la manutenzione straordinaria dello strato di usura superficiale.

Tali interventi consentiranno di risolvere le criticità individuate e garantiranno la messa in sicurezza dei tratti stradali individuati.

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA - DEFINITIVO - ESECUTIVO

Messa in sicurezza tratti di strade comunali

Relazione tecnico-illustrativa generale

5. DISPONIBILITÀ DELL'AREA DI INTERVENTO

L'intero intervento si sarà eseguito su aree di proprietà comunale che sono quindi di piena e immediata disponibilità dell'Amministrazione Comunale committente.

6. VALUTAZIONI ECONOMICHE E FORME DI FINANZIAMENTO

Il costo complessivo dell'intervento è pari ad € 70.000,00 così ripartito:

A) importo totale a base d'appalto	€	<u>53.947,96</u>
di cui per opere soggette a ribasso d'asta	€	52.947,96
di cui per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€	1.000,00
B) somme a disposizione dell'Amministrazione	€	<u>16.052,04</u>
TOTALE	€	<u>70.000,00</u>

Il finanziamento dell'opera è così suddiviso:

Finanziamento di cui all'art. 1, c. 29, legge 27/12/2019 n. 160	€	50.000,00
Mezzi propri di bilancio	€	20.000,00

7. TEMPI PREVISTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA

L'opera potrà essere realizzata in un tempo ragionevolmente breve, considerata la tipologia e la quantità di lavorazioni previste in progetto.

I tempi previsti per la realizzazione dell'opera si valutano complessivamente in **20 giorni** solari complessivi.

8. CONCLUSIONI

Il presente progetto di fattibilità tecnica ed economica - definitivo ed esecutivo espone gli obiettivi che l'amministrazione comunale committente si prefigge con l'implementazione di questo progetto e analizza le criticità esistenti.

Descrive, dimensiona e quantifica le opere necessarie per risolvere le criticità individuate e conseguire gli obiettivi prefissati, cercando di razionalizzare al massimo l'intervento, ottimizzando le lavorazioni previste e le risorse economiche necessarie.

Gli interventi individuati rappresentano, tra le varie soluzioni tecniche adottabili, quelli di minor impatto, dal punto di vista funzionale e di impegno economico.

Villa d'Ogna, luglio 2020

Il progettista
Ing. Alessandro Maninetti